



Rif.: 61059927

# € 310.000

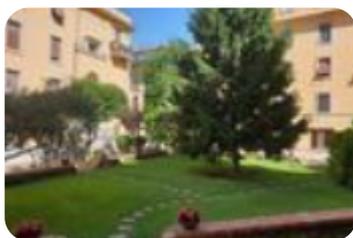
## Trilocale in vendita

Roma, Via Duchi di Castro - Farnesina

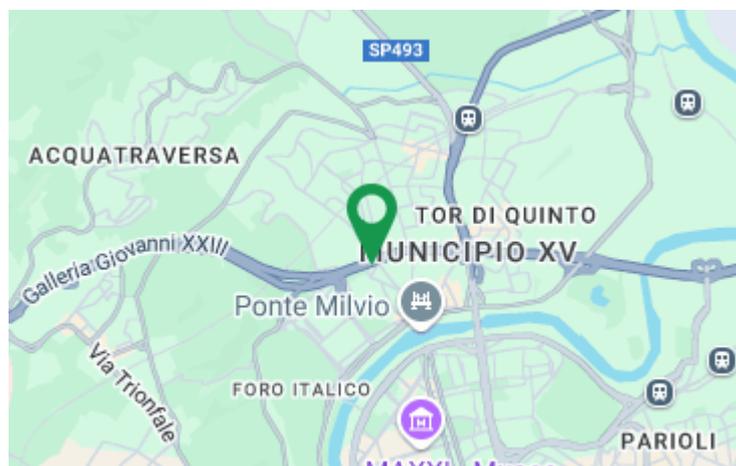
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

Via Duchi di Castro - Nel rinomato comprensorio d'epoca degli anni '20, caratterizzato da ampi ed esclusivi giardini condominiali, proponiamo un delizioso appartamento al piano 3°. La disposizione è la seguente: Ingresso, ampio soggiorno, camera, studio, cucina e bagno e BALCONE. La presenza del balcone è il vero valore aggiunto della nostra proposta perchè si tratta di una caratteristica rara nei complessi d'epoca inoltre ci consente di godere della splendida vista sui giardini. L'immobile viene venduto con contratto di locazione di natura transitoria a 18 mesi con scadenza ad agosto 2026. Rendita mensile Euro 1.000,00. Ottimo è lo stato interno, con rifiniture in parquet! Perfetta soluzione uso investimento!



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

