



Rif.: 61037086

€ 1.070.000

Attico in vendita

Roma, Via Castel Sant'Elia - Farnesina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 249 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 4.200
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

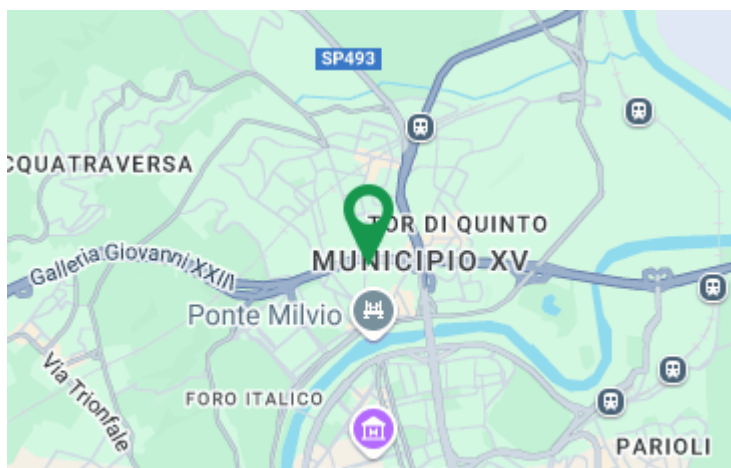
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

Via Castel Sant'Elia: In contesto residenziale con accesso da strada privata, a poca distanza da Ponte Milvio, proponiamo in vendita un esclusivo ATTICO E SUPER ATTICO! Al piano attico troviamo doppio ingresso, salone triplo, cucina abitabile, due comode camere da letto, veranda, bagno e due ampi terrazzi. L'accesso al piano superattico è anch'esso doppio ed è rappresentato da due gradinate che si trovano rispettivamente nella zona giorno e nella zona di servizio. I vari ambienti del piano superiore possono essere sfruttati come camere da letto, studio oppure piacevole zona hobby. L'immobile si presenta attualmente da ristrutturare. La sua attuale conformazione è già funzionale ma può essere facilmente rimodulata secondo le proprie esigenze. Caratteristica peculiare dell'immobile è la presenza dei TERRAZZI che garantiscono una meravigliosa vivibilità esterna. Completano la proprietà una cantina ed un posto auto di 35mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

