



Rif.: 61014555

**€ 495.000****Quadrilocale in vendita**

Roma, Via Nemea - Farnesina

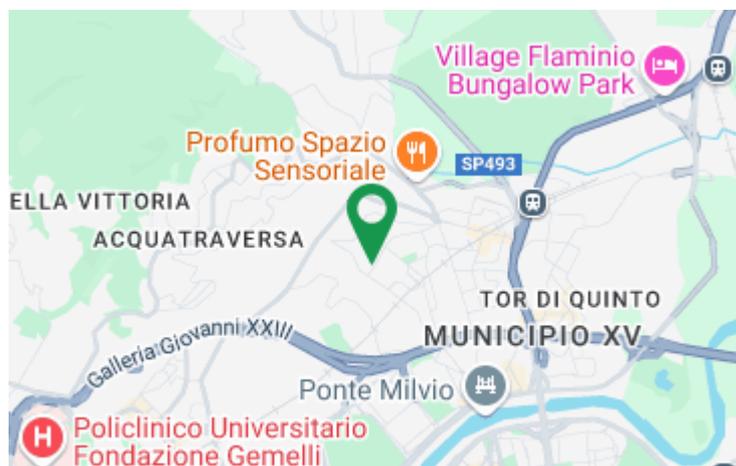
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.866
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 14959.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Nemea: NUDA PROPRIETÀ Nella residenziale via Nemea, proponiamo in vendita un elegante immobile in NUDA PROPRIETÀ' (USUFRUTTUARIA DI 88 ANNI). La nostra soluzione si compone di ingresso, salone, cucina, due camere, bagno padronale e camera di servizio con bagno personale. L'immobile dispone di tre balconi e la tripla esposizione consente di godere della luce per gran parte della giornata. Completano la proprietà una cantina ed un posto auto di 19mq; tramite un cancello privato è, inoltre, possibile accedere con grande comodità al

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

