



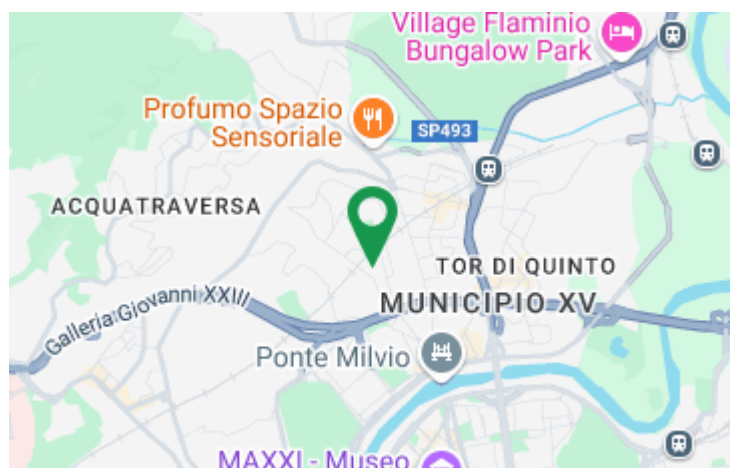
Rif.: 60972267

**€ 565.000****Multilocale in vendita****Roma, Via Mambretti Ettore - Farnesina**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** 

Via Ettore Mambretti: La soluzione che proponiamo in vendita unisce un'interessante metratura ed una piacevole tranquillità. L'immobile, in buono stato interno, è composto da ampio ingresso, salone con angolo cottura, tre camere e tre bagni. Considerati i metri quadri, una ristrutturazione permetterebbe di lasciar spazio alla fantasia o soddisfare diverse esigenze in quanto è possibile rimodulare la disposizione degli ambienti con soluzioni diverse. La particolarità della nostra proposta è lo spazio esterno e l'affaccio; piano rialzato a tutti gli effetti, dal un ampio balcone si accede al giardino angolare. Si può godere di questo sfogo esterno con estrema facilità, grazie alla metratura e ad un affaccio su stradina riservata. Da sottolineare anche l'esposizione a SUD/OVEST ed una vista in buona parte aperta, che ci regalano una perdurante ed inaspettata luminosità. Completa la proprietà un comodo box.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

