



Rif.: 61132332

€ 1.790.000

Multilocale in vendita

Roma, Via di Tor Fiorenza - Trieste Nemorense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 273 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	multilocale
Bagni:	4
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	4

 Classe energetica: **G**

 EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

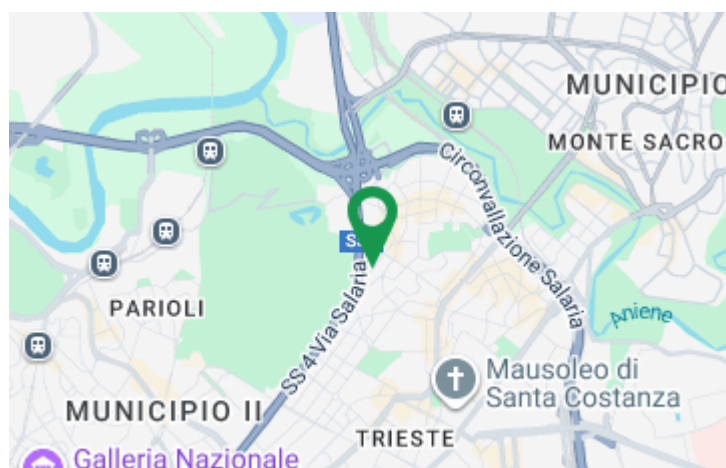
 EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del quartiere Trieste Nemorense, proponiamo in vendita in Via di tor Fiorenza in stabile signorile con servizio di portineria mezza giornata, un ampio appartamento signorile di 273 mq. Situato al 4° piano, l'immobile offre una vista panoramica sulla città. Gli spazi interni, generosi e ben distribuiti, comprendono più locali che possono essere personalizzati secondo le proprie esigenze. La disposizione degli ambienti garantisce luminosità e comfort, rendendo l'appartamento ideale per chi cerca una residenza spaziosa in una delle zone più ambite della capitale. L'immobile ha doppio ingresso, ampio ingresso, salone triplo, sei camere, cucina abitabile, quattro servizi, vari disimpegni e tre balconi. Completano la proprietà una comoda cantina e un box auto di mq. 19. L'appartamento è attualmente locato con contratto in scadenza al 2027, ottima rendita. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

