



Rif.: 61273203

€ 495.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Salaria - Trieste Nemorense Villa Ada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.416
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

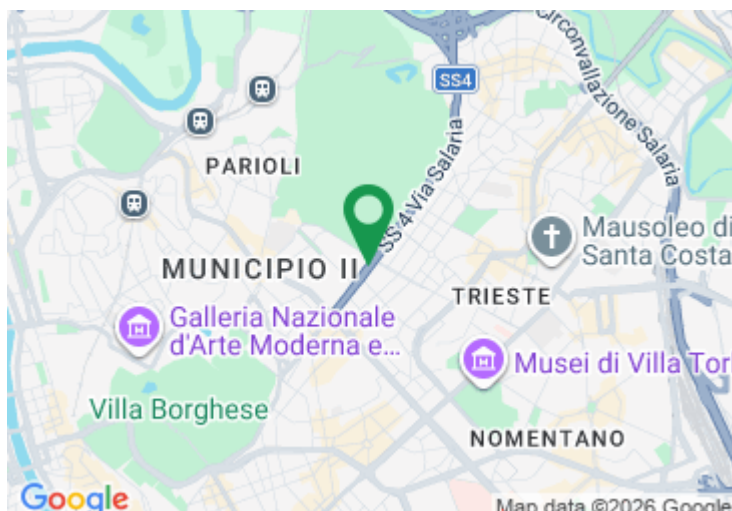
EP globale non rinnovabile: 247.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

All'interno di un raffinato stabile, razionalista e dunque caratterizzato da volumi geometrici semplici e facciate lineari, proponiamo la vendita di un appartamento posto al terzo piano, caratterizzato da affacci silenziosi e riservati e assoluta luminosità. L'atrio di accesso all'unità immobiliare è imponente, prezioso e senza soluzione di continuità rispetto alla corrente architettonica di costruzione dell'edificio, laddove dominano vetrate di Enrico Del Debbio. Internamente l'ingresso è aperto sul living con cucina a vista, e nello stesso ambiente sono presenti sia un'ampia finestra sia una porta finestra di accesso al balcone perimetrale di 8 mq. Un disimpegno consente di accedere al bagno, completo e dotato di ampio box doccia, e alla camera da letto, anch'essa con accesso al balcone perimetrale. L'immobile, ristrutturato e mai abitato, ha impianto di riscaldamento centralizzato, predisposizione per l'autonomo e per l'aria condizionata e piastre ad

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

