



Rif.: 61273202

€ 490.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Salaria - Trieste Nemorense Villa Ada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.416
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

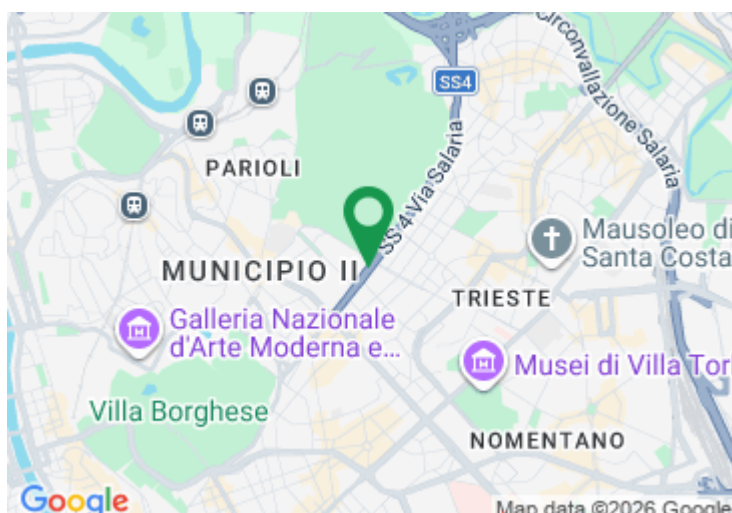
EP globale non rinnovabile: 250.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In via Salaria angolo via Chiana, nei pressi del Parco di Villa Ada e poco distante dal Parco di Villa Borghese, in un contesto ricco di arte, storia e al contempo caratterizzato da dinamismo e vivacità, proponiamo la vendita di un appartamento signorile ed estremamente luminoso. L'immobile è posto al terzo piano e l'ingresso è in open space sul living con cucina a vista, ideale per una zona giorno moderna e conviviale e con accesso ad un balcone di 8 mq. La camera da letto è anticipata da un disimpegno che consente l'accesso al bagno, completo e dotato di un ampio box doccia. L'immobile, ristrutturato e mai abitato, ha riscaldamento centralizzato con contabilizzatori, impianto di aria condizionata e riscaldamento, piastre ad induzione. Vi è una galleria che consente l'accesso all'immobile in vendita, elegantemente impreziosita dalle vetrate di Del Debbio, con illuminazione ottenuta tramite strip led.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

