



Rif.: 61249280

€ 765.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via chiana - Trieste Nemorense Villa Ada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Nel cuore del Quartiere Trieste, all'interno di un raffinato stabile d'epoca, proponiamo in vendita un appartamento di 165 mq posto al secondo piano. L'immobile, da ristrutturare e personalizzare, attualmente si compone di un ampio ingresso con finestra, un soggiorno di rappresentanza dotato di due finestre e una spaziosa cucina conviviale di oltre 15 mq. La zona notte è composta da tre camere, di cui la padronale servita da una stanza guardaroba dedicata. Sono presenti due bagni, entrambi con finestra, e di cui uno completo di antibagno, ideale come pratica zona lavanderia. L'esposizione è tripla, gli affacci sono silenziosi, la metratura decisamente generosa; elemento quest'ultimo capace di offrire interessanti possibilità di riorganizzazione degli spazi, al fine di realizzare un "progetto su misura" avente come cornice il fascino intramontabile dell'architettura d'epoca. Anche la posizione resta uno dei punti di forza: Via Chiana, signorile e al contempo funzionale, perfetta combinazione tra vita residenziale e comodità quotidiana.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

