



Rif.: 61240376

€ 1.300 / mese Bilocale in affitto

Roma, Via nera - Trieste Nemorense Villa Ada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 255.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Di fronte al suggestivo Parco di Villa Ada, proponiamo in locazione un appartamento situato al primo piano di uno stabile elegante, recentemente ristrutturato e dotato di servizio di portineria full time. L'immobile è composto da un ingresso che conduce a un soggiorno luminoso e ben distribuito, con accesso diretto a un piacevole terrazzo di circa 13 mq: uno spazio perfetto per concedersi momenti di relax, studiare all'aperto o semplicemente respirare la tranquillità del quartiere. La cucina è completamente attrezzata e funzionale; mentre la zona notte è composta da un'ampia camera doppia, pensata per garantire comfort e vivibilità a due persone, affiancata da una comoda stanza armadi e da un bagno finestrato con vasca. L'immobile viene locato completamente arredato. Il contratto è di natura transitoria ed è rivolto a studenti o lavoratori fuorisede con comprovate esigenze transitorie. La posizione rappresenta uno dei suoi punti di forza: a pochi minuti dalle sedi della LUISS Guido Carli di Viale Romania e Via Beronio, facilmente raggiungibili anche a piedi, è la soluzione ideale per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

