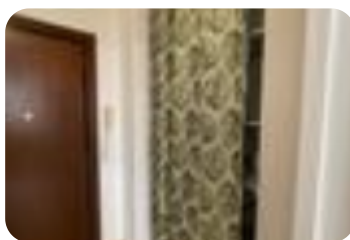




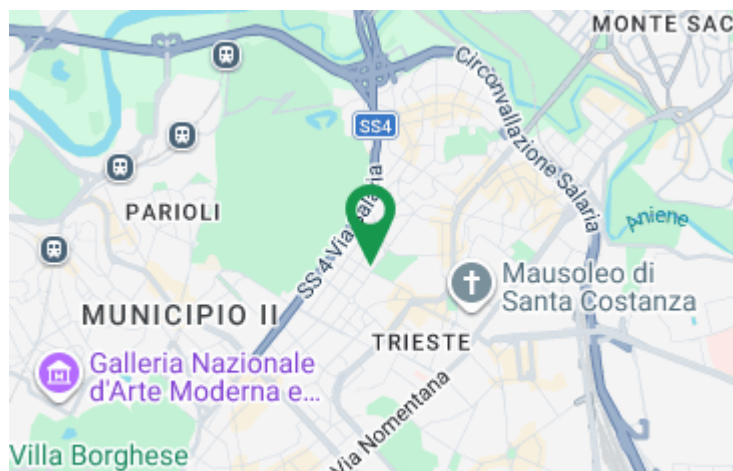
Rif.: 61205093

**€ 1.050 / mese****Monocale in affitto****Roma, Via nemorense - Trieste Nemorense Villa Ada**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

Di fronte al Parco Nemorense, in prossimità di Piazza Crati e nelle adiacenze di numerosi e importanti collegamenti urbani, proponiamo la locazione di un delizioso monocale di ben 40 mq posto al secondo piano. L'appartamento è composto da una luminosa e regolare zona giorno, una riservata zona notte, un funzionale cucinotto e un comodo bagno con finestra e box doccia. La proprietà viene concessa in locazione in buone condizioni interne e completa di arredi. Disponibile dal 1 giugno 2026. Il contratto proposto è di natura transitoria ed è riservato esclusivamente a lavoratori o studenti fuori sede con comprovate e documentabili esigenze di transitorietà e a studenti. Requisito essenziale è non avere la residenza nel Comune di Roma né nella Provincia di Roma. Non è consentito l'uso ricettivo dell'immobile.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

