



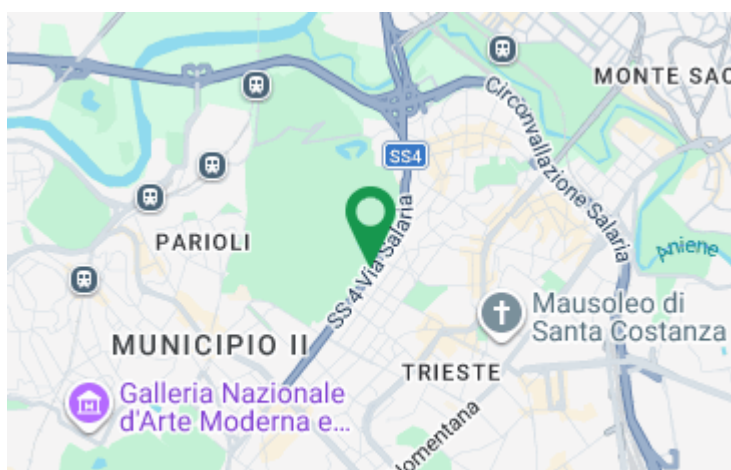
Rif.: 61199532

**€ 185.000****Monocale in vendita****Roma, Via Arbia - Trieste Nemorense Villa Ada**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 33 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA ARBIA: Proponiamo in vendita un monocale di 33 mq con cucinotto separato e bagno completo e con finestra. L'immobile posto al piano seminterrato, ha affacci interni che garantiscono silenzio e riservatezza. In condizioni interne buone, l'immobile è pronto da abitare. Ogni agenzia ha il proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni, compresa la planimetria, sono fornite a scopo illustrativo e non costituiscono elemento contrattuale. La nostra agenzia è presente nel quartiere Trieste - Nemorense dal 1 gennaio 1993. La nostra zona di competenza si estende da piazza Crati a via Clitunno, comprendendo le prestigiose via Chiana, via di Villa Ada e via immediate vicinanze si estende il parco di Villa Ada, il secondo più grande parco pubblico di Roma dopo Villa Doria Pamphilj. Il mercato immobiliare della zona è molto vivo perché aggiunge al prestigio dei palazzi d'epoca, il verde dei parchi presenti nella zona (Villa Ada e Parco Nemorense) e la vivacità commerciale data da banche, uffici, importanti università e dalla recente metro B1. Sono presenti immobili di tutte le tipologie, dai piccoli bilocali, ottimi soprattutto come investimento, ad appartamenti e villini p [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

