



Rif.: 61187689

€ 610.000

Trilocale in vendita

Roma, Via panaro - Trieste Nemorense Villa Ada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Nel cuore dell'elegante quartiere Trieste, a pochi passi da Piazza Istria e più precisamente in via Panaro, proponiamo in vendita un appartamento caratterizzato da una disposizione interna degli ambienti equilibrata, con una netta distinzione tra zona giorno e zona notte e con una distribuzione degli spazi che valorizza ogni ambiente. Al suo interno è composto da uno spazioso ingresso, un ampio soggiorno con doppia finestra, che si presta perfettamente sia alla vita quotidiana sia a momenti conviviali con amici e familiari, una cucina completa e funzionale con annessa una comoda dispensa. La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe ben proporzionate e facilmente arredabili, pensate per offrire comfort e privacy. Gli spazi permettono di organizzare la casa in modo flessibile, con la possibilità di destinare una stanza a camera matrimoniale e l'altra a seconda camera, studio o stanza per ospiti. Completano la proprietà due bagni, elementi che aggiungono praticità e funzionalità alla gestione quotidiana dell'abitazione. L'immobile resta ubicato in un signorile stabile del 1929 con servizio di portierato e si inserisce in uno dei contesti residenziali più



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

