



Rif.: 61085273

€ 1.440 / mese Bilocale in affitto

Roma, Via nera - Trieste Nemorense Villa Ada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3

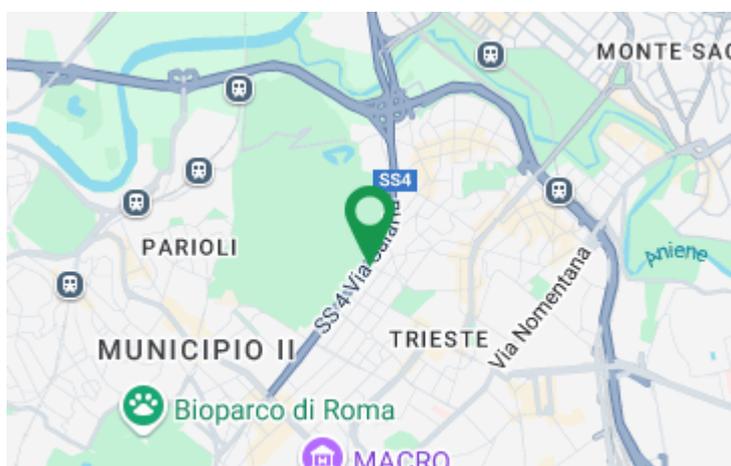


Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Di fronte al rinomato Parco di Villa Ada, all'interno di un elegante stabile, di recente ristrutturazione e con portierato full time, proponiamo la locazione di un immobile posto al primo piano e dotato di spazio esterno abitabile. Al suo interno è composto da un caratteristico ingresso, un soggiorno, decisamente luminoso e avente accesso ad un terrazzo di 13 mq, ideale per rilassarsi o studiare all'aperto, una cucina completamente attrezzata, un'ampia camera doppia pensata per ospitare due persone in totale comfort, una stanza degli armadi senza finestra e un bagno completo con vasca e con finestra. L'immobile, completamente arredato, è disponibile dal 1° settembre 2025 con un contratto transitorio STUDENTI di minimo 12 mesi. Ubicato a pochi minuti dalle sedi LUISS di Viale Romania e Via Parenzo, raggiungibili facilmente a piedi o con i mezzi pubblici, rappresenta un'ottima soluzione per chi desidera vivere vicino all'università, senza rinunciare alla tranquillità di un quartiere residenziale e di una suggestiva area verde, posta praticamente di fronte.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

