



Rif.: 61052858

**€ 3.500 / mese**

**5 locali in affitto**

**Roma, Via sebino - Trieste Nemorense Villa Ada**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 173 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	2



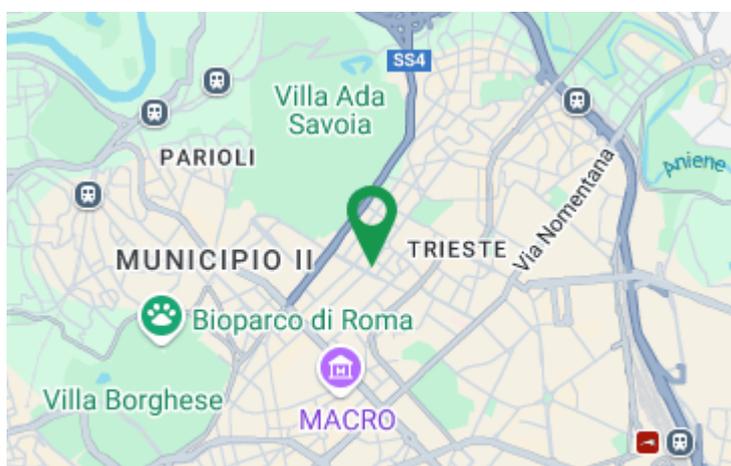
**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nella storica Via Sebino, all'interno di un caratteristico stabile progettato dall' Ing. Quadrio Pirani durante il primo ventennio del secolo scorso, proponiamo la locazione di un appartamento di ampia metratura, ristrutturato, arredato e posto al secondo piano. L'unità immobiliare è composta da ampio ingresso, sala da pranzo, cucina con dispensa completa di tutti gli elettrodomestici, quattro camere da letto matrimoniali, due bagni, ripostiglio e quattro balconi. L'immobile gode di una triplice esposizione e in ragione della vicinanza ad importanti collegamenti urbani, diverse attività commerciali e prestigiose università, rappresenta una soluzione abitativa ideale per studenti. Contratto transitorio minimo 12 massimo 36 mesi con cedolare secca. Libero dal 1 Luglio 2025. No uso

i

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

