



Rif.: 61012323

↓ € 320.000

€ 355.000 (-10%)

Trilocale in vendita

Roma, Via nemorense - Trieste Nemorense Villa Ada

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 91 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 1.608 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: G

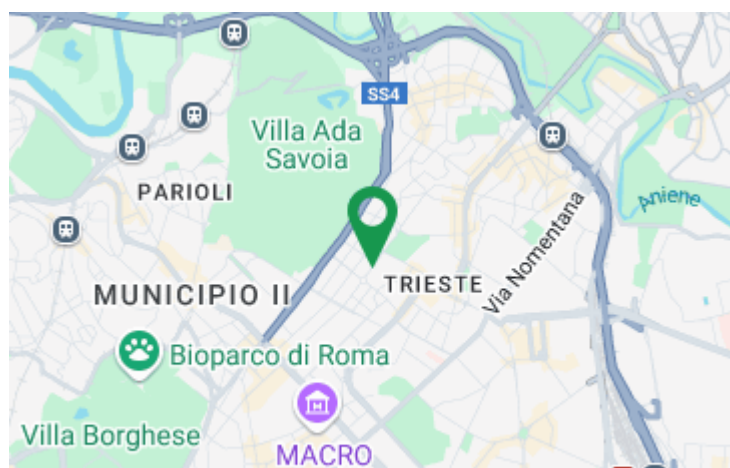
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel rinomato quartiere Trieste Salario, più precisamente in via Nemorense, all'interno di un elegante stabile d'epoca con servizio di portierato, proponiamo in vendita la nuda proprietà di un appartamento di 91 mq. Situato al primo piano è composto da un ampio ingresso con finestra, un comodo soggiorno, una camera matrimoniale, una confortevole cucina, un bagno completo di box doccia e finestra, un ripostiglio e un balcone. La duplice esposizione, gli affacci tranquilli e riservati e la possibilità di ridistribuire agevolmente gli attuali ambienti ne costituiscono connotazione specifica e rilevante. La zona in cui è ubicato l'immobile è ottimamente collegata con i mezzi pubblici ed è ricca di servizi, inclusi negozi, scuole e spazi verdi. La vicinanza a Villa Ada offre un'oasi di tranquillità nel cuore della città, ideale per trascorrere le attività all'aria aperta. Quest'immobile rappresenta una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

