



Rif.: 60979660

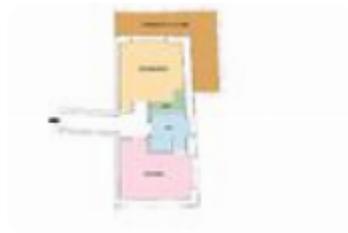
↓ € 540.000

€ 590.000 (-9%)

## Bilocale in vendita

Roma, Via salaria - Trieste Nemorense Villa Ada

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 59 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.416
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

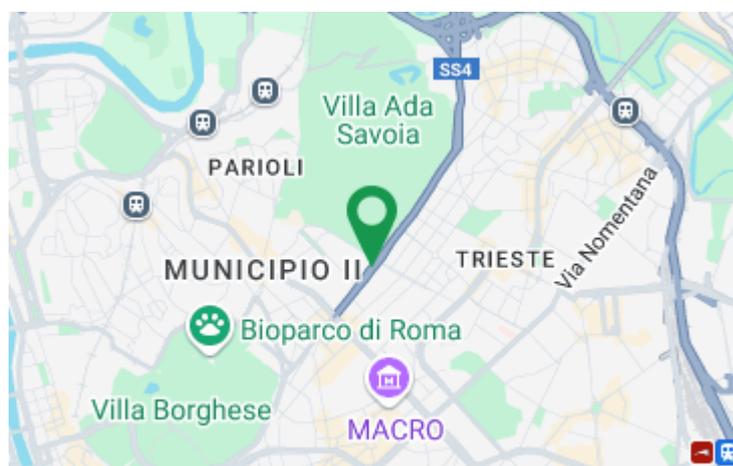
EP globale non rinnovabile: 236.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Incorniciato tra due meravigliosi quartieri, quello di Trieste- Salaria e quello di Parioli, e più precisamente in via Salaria angolo via Chiana, proponiamo la vendita di un appartamento di indubbio fascino, sobrietà ed eleganza. L'immobile è posto al terzo piano di un edificio, esempio emblematico di architettura razionalista, con zoccolatura in travertino, rivestimento in cortina e finitura degli spazi esterni in intonaco Terranova. All'interno dell'edificio, dotato di servizio di portierato, un raffinato ascensore consente l'accesso ai piani, così come un'imponente scala in marmo, con parapetto in pieno e corrimano in noce. L'unità immobiliare in vendita è introdotta da una maestosa galleria artistica, fregiata da vetrate di Enrico Del Debbio, illuminate mediante strip led arretrate. All'interno dell'unità immobiliare, il corridoio è seguito da un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

