



Rif.: 60894087

€ 505.000

Bilocale in vendita

Roma, Via salaria - Trieste Nemorense Villa Ada

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 47 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 1.420 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 3 |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 260.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 121.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nelle immediate adiacenze del magnifico Parco di Villa Ada, nell'parte più alta di via Chiana ad angolo con via Salaria, circondato da un lato dall'affascinante quartiere Parioli e dall'altro dall'incantevole quartiere Trieste-Salario, proponiamo la vendita di un appartamento nuovo, raffinato e signorile. L'immobile è posto al terzo piano di un edificio di pregio, costruito nel 1939, simbolo di architettura razionalista con zoccolatura in travertino, infissi esterni in castagno e rivestimento dei balconi in intonaco Terranova. L'edificio è dotato di portierato, di un elegante ascensore per l'accesso ai piani e di una monumentale scala in marmo rifinita in legno. L'atrio di accesso all'unità immobiliare in vendita è imponente, prezioso e senza soluzioni di continuità rispetto alla corrente architettonica di costruzione dell'edificio, laddove

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

