



Rif.: 60878257

€ 2.350 / mese
6 locali in affitto

Roma, Via filomarino - Trieste Nemorense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 151 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 1.653
Bagni:	3
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

A pochi passi dallo splendido Parco di Villa Ada e a breve distanza dalla storica Piazza Crati, all'interno di un contesto residenziale, signorile e silenzioso, proponiamo la locazione di un elegante e funzionale appartamento posto al secondo piano di uno stabile in tinta dotato e con servizio di portierato. L'appartamento è composto da un ampio ingresso con finestra, salone doppio con balcone e cucina a vista, attrezzata e completa di tutti gli elettrodomestici, quattro camere matrimoniali, di cui una con bagno in suite, altri due bagni completi, lavanderia e ripostiglio. Viene concesso in locazione arredato della sola cucina, è dotato di infissi di ultima generazione e di aria condizionata sia nella zona giorno che nella zona notte. Attualmente l'immobile è in corso di ristrutturazione con consegna prevista a partire dal 20 maggio 2024. L'esposizione è duplice e gli affacci silenziosi. La locazione è rivolta esclusivamente a famiglie. Contratto 3+2 con cedolare secca. Richiesta fidejussione bancaria di 6 mesi.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

