



Rif.: 60764068

€ 495.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Tagliamento - Trieste Nemorense  
Villa Ada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 540
Bagni:	1
Piano:	6

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nella storica Via Tagliamento, cuore del quartiere Trieste-Salario, all'interno di un elegante stabile d'epoca, le cui facciate esterne sono state oggetto di un recente restauro, proponiamo la vendita di un appartamento esclusivo, posto al sesto ed ultimo piano e servito da ascensore. L'immobile, oggetto di una ristrutturazione accurata, ricercata e con finiture uniche e di pregio, è composto da un soggiorno open, con adiacente un cucinotto separato e funzionale, due camere da letto di cui una matrimoniale e l'altra singola, un bagno dotato di finestra e completo di doccia idromassaggio. Caratteristiche peculiari sono: i soffitti con travi di legno a vista e apice di 4,5 metri, gli eleganti infissi con arco a tutto sesto, il caratteristico soppalco non abitabile, realizzato in legno e vetro con struttura in acciaio. La collocazione all'ultimo piano e l'esposizione duplice garantiscono luminosità, silenzio e affacci panoramici. Quest'appartamento rappresenta la soluzione abitativa ideale per chi desidera vivere in una casa già ristrutturata e una scelta ineccepibile per chi vuole acquistare nel quartiere a titolo di investimento, una soluzione abitativa di grande

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

