



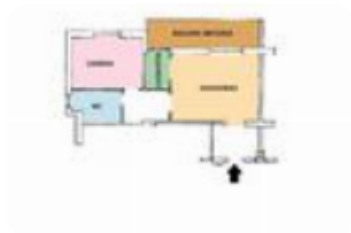
Rif.: 60623042

€ 470.000

Bilocale in vendita

Roma, Via nera - Trieste Nemorense Villa Ada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.416
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

Nelle immediate adiacenze del rinomato Parco di Villa Ada, all'interno di un elegante stabile con servizio di portineria full time, proponiamo la vendita di un raffinato bilocale posto al 2 piano, dotato di spazio esterno abitabile adiacente alla zona living. Al suo interno è caratterizzato dalla presenza di un soggiorno di ben 22 mq con accesso al balcone abitabile di 13 mq e da una cucina a vista completa di elettrodomestici e finestra; un disimpegno funzionale e completo di armadiatura ci introduce nella zona notte composta da una comoda camera matrimoniale e da un bagno completo con box doccia e finestra. Si presenta completamente ristrutturato, con pavimentazione in parquet, infissi in alluminio con doppio vetro e inferriate antieffrazione. È la soluzione ideale per chi vuole risparmiare tempo e denaro in interventi di ristrutturazione. È la soluzione perfetta per chi preferisce vivere in città senza rinunciare alla bellezza e al senso di relax dei grandi spazi verdi, in questo caso fruibile a pochi passi. Inoltre è qualificabile come valido acquisto immobiliare a titolo di investimento, per concedere in locazione un'elegante soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

