



Rif.: 61238644

€ 429.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Anton Cechov - Grottaperfetta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 147 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Anton Cechov, all'interno di un contesto tranquillo e immerso nel verde, proponiamo in vendita un quadrilocale situato al terzo ed ultimo piano di una palazzina servita da ascensore. L'appartamento si distingue per gli ampi spazi interni ed esterni ed è composto da un soggiorno con accesso diretto al balcone terrazzato, una cucina abitabile anch'essa collegata al terrazzo, tre camere da letto, tutte con uscita sugli spazi esterni della proprietà, e due bagni, di cui uno finestrato. Il vero punto di forza dell'immobile è rappresentato dalle generose aree esterne: il terrazzo gode di un piacevole affaccio aperto sul parco di Forte Ardeatino regalando una vista nel verde e un'atmosfera riservata e rilassante. La casa è dotata di doppi infissi e impianto di climatizzazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

