



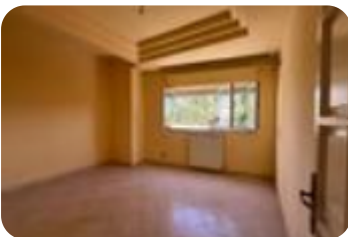
Rif.: 61235978

€ 390.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Attilio Ambrosini - Montagnola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

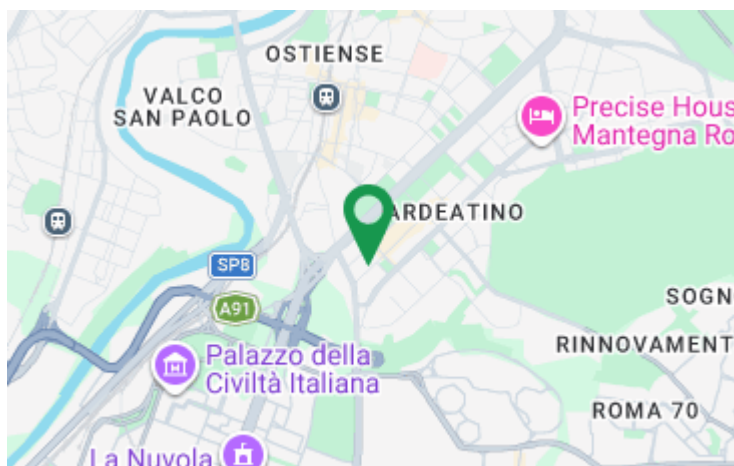
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Montagnola-Via Attilio Ambrosini proponiamo in vendita un trilocale posto al quarto piano di uno stabile con ascensore.L'appartamento gode di una tripla esposizione che assicura ambienti luminosi e ben areggiati. La distribuzione interna è funzionale e ben organizzata: l'ingresso conduce al soggiorno con accesso al balcone terrazzato, ideale come spazio esterno vivibile. La cucina è separata e dotata di un proprio balcone.La zona notte comprende due camere da letto, di cui una matrimoniale con bagno en suite. Completano la proprietà un secondo bagno, servito da balcone, e un pratico ripostiglio.La posizione è uno dei punti di forza dell'immobile: nelle immediate vicinanze sono presenti tutti i principali servizi del quartiere. Inoltre, la vicinanza al parco consente di usufruire facilmente di spazi dedicati al tempo libero e alle attività all'aperto.Una soluzione adatta a chi cerca una casa ben distribuita, luminosa e inserita in un quartiere completo di tutti i servizi. TRIPLA ESPOSIZIONE VICINA A TUTTI I SERVIZI E ABBE

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

