



Rif.: 61219167

€ 320.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale Pico della Mirandola - Montagnola

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 92 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 960 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della zona Montagnola, in Viale Pico della Mirandola, proponiamo in vendita un ampio trilocale situato al secondo piano di una palazzina servita da ascensore, inserita in un contesto tranquillo e circondato dal verde dei curati giardini condominiali. L'appartamento è composto da un soggiorno e da una cucina abitabile, entrambi con accesso diretto al balcone, ideale per godere di uno spazio esterno vivibile. La zona notte comprende due camere da letto, un bagno finestrato e un comodo ripostiglio. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. La posizione rappresenta uno dei punti di forza dell'immobile: vicina a tutti i principali servizi, attività commerciali e collegamenti, ma allo stesso tempo riservata e immersa nel verde. L'immobile si presenta da ristrutturare, offrendo così la possibilità di personalizzare gli spazi e le finiture secondo il proprio gusto ed

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

