



Rif.: 61187153

**€ 185.000**

**Monocale in vendita**

**Roma, Via Altacomba - Montagnola**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 38 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 546
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Monocale in vendita – Zona Montagnola, Via Altacomba. Proponiamo in vendita accogliente monocale situato al piano terra con entrata indipendente, in zona Montagnola, precisamente in Via Altacomba. L'immobile è composto da un unico ambiente ben organizzato che comprende zona giorno e zona notte, un comodo disimpegno separato e un bagno finestrato. L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne, pronto per essere abitato senza necessità di interventi. La presenza dell'ingresso indipendente garantisce maggiore privacy e funzionalità. Soluzione ideale sia per chi cerca una prima abitazione pratica e funzionale, sia per uso investimento, grazie alla tipologia molto richiesta e alla facilità di messa a reddito. **INGRESSO INDIPENDENTE OTTIME CONDIZIONI INTERNE OTTIMO PER USO INVESTIMENTO** Cliccando su 'Planimetrie' è possibile visionare gli interni dell'appartamento in oggetto, grazie alle fotocamere che proiettano le immagini di ogni singolo ambiente. Per informazioni e/o appuntamento contattare il numero 06 54 111 00 **VAI IDO ANCHE PER**

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

