



Rif.: 61149919

€ 510.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Benedetto Croce - Montagnola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Montagnola – Via Benedetto Croceln uno dei contesti più richiesti del quartiere, all'interno di una palazzina signorile con servizio di portineria, proponiamo in vendita un quadrilocale completamente ristrutturato, situato al terzo piano di sei.L'appartamento conquista grazie agli spazi generosi, alla luminosità e all'affaccio aperto sul parco per chi desidera tranquillità senza rinunciare alla comodità della zona.La zona giorno è composta da un soggiorno ampio e accogliente, ideale per vivere la casa e ricevere ospiti, con accesso diretto al terrazzino abitabile, e da una cucina separata e completamente abitabile, anch'essa collegata all'esterno: uno spazio ideale per colazioni e pranzi all'aperto.La zona notte offre due camere matrimoniali di ottime dimensioni, oltre a una terza stanza con bagno privato, perfetta come camera aggiuntiva o

f
i
l
r
t

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

