



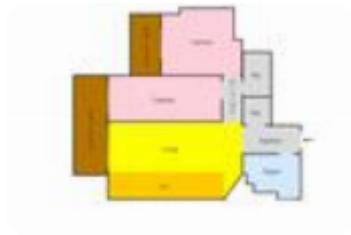
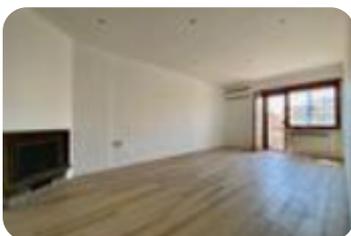
Rif.: 61089598

€ 385.000

Trilocale in vendita

Roma, Piazzale Roberto Ardigò - Montagnola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.560
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel quartiere Montagnola, precisamente in PIAZZALE ROBERTO ARDIGO' proponiamo la vendita di un TRILOCALE, posto al TERZO PIANO di una palazzina di sei piani totali. Ad accoglierci, un pratico ingresso dotato di ripostiglio, ideale per riporre soprabiti e accessori. Subito dopo l'ingresso ci accoglie la zona living con angolo cottura, un ambiente accogliente e luminoso, reso ancora più gradevole dalla libera esposizione e dall'affaccio sul quartiere EUR. Da qui si accede al primo spazio esterno della casa: un bel balcone, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto. La zona notte è composta da una camera padronale con affaccio su un balcone privato e una seconda camera, più raccolta ma ben organizzata negli spazi. Un secondo ripostiglio completa la zona notte, con la possibilità di essere convertito

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

