



Rif.: 61043558

**€ 1.100 / mese**

## Bilocale in affitto

Roma, Piazzale dei Caduti della Montagnola - Montagnola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

MONTAGNOLA - PIAZZALE DEI CADUTI DELLA MONTAGNOLA proprio nelle cuore pulsante della Montagnola proponiamo la LOCAZIONE di un BILOCALE, posto al SETTIMO piano di uno stabile con ascensore.L'ingresso è funzionale e distribuisce perfettamente tutti gli ambienti.Il salone è molto ampio e particolarmente luminoso, perfetto per grandi cene e pranzi in famiglia. Ottimo anche l'accesso, tramite una doppia porta finestra, all'ampio terrazzo che non solo ha una meravigliosa vista panoramica ma è dotato anche di un barbecue in pietra.La cucina è separata e abitabile, anch'essa presenta una doppia porta finestra che consente l'accesso al terrazzo.La camera è matrimoniale, molto spaziosa e con un affaccio riservato e silenzioso. Il bagno è finestrato e completo di tutti i servizi, compreso un pratico box doccia.La soluzione si presenta ristrutturata e perfetta per chi desidera

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

