

Partita IVA: 17159991003 e Caduti della Montagnola, 51/52 00142 Roma (RM)

P.le Caduti della Montagnola, 51/52 00142 Roma (RM) Email: rmcs3@tecnocasa.it - Tel.: 0686376486



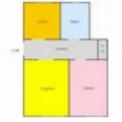












## Mappa



## € 189.000

Rif.: 60860909

## Bilocale in vendita

Roma, Viale Pico della Mirandola - Montagnola

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 58 ca.Locali:2Sottotipologia:2 locali

Spese Annue: € 600 Bagni: 1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

MONTAGNOLA- Viale Pico della Mirandola, vicino a tutti i servizi del quartiere proponiamo la VENDITA di un bilocale, posto al piano terra di una palazzina con ascensore e deliziosi giardini condominiali.L'ingresso è disimpegna tutti gli ambienti, permette l'inserimento di comodi armadi e cappottiere.ll soggiorno è di comoda quadratura, espone su una via laterale e silenziosa ed è illuminato da una finestra doppia che rende l'ambiente luminoso.La cucina è separata e abitabile permettendo così l'inserimento di un piccolo tavolo per cene di famiglia ed è illuminata da una doppia finestra. La camera è matrimoniale e di comoda quadratura rendendo facile inserire complementi d'arredo. Possiamo trovare inoltre un pratico armadio a muro.Il bagno è finestrato e dotato di tutti i servizi compreso una comoda vasca da bagno.In generale, un appartamento con queste caratteristiche potrebbe essere considerato un'opzione interessante per gli investitori immobiliari, poiché offre una disposizione pratica e una posizione favorevole in una zona vicina a tutti i servizi Completa l'immobile una

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

