



Rif.: 61269053

€ 519.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Viale Eritrea - Trieste Africano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Viale Eritrea - Ampia superficie in palazzo d'epoca 93 mqAll'interno di un prestigioso stabile d'epoca situato nel cuore di Viale Eritrea, proponiamo in vendita una soluzione immobiliare di circa 93 mq al piano rialzato, caratterizzata da ampi ambienti. La distribuzione interna accoglie la proprietà tramite un ampio d'ingresso, per poi aprirsi su una comoda cucina, una sala da pranzo/soggiorno, tre camere da letto e due bagni. L'immobile necessita di un intervento di ristrutturazione, offrendo così l'opportunità ideale per dar vita a un progetto completamente su misura. La generosa metratura e la disposizione consentono di ripensare ogni spazio secondo i propri gusti o le proprie esigenze lavorative, valorizzando al massimo il fascino e le potenzialità della struttura originaria. La posizione strategica e l'eleganza del contesto conferiscono a questa proprietà una straordinaria flessibilità. Oltre a configurarsi come una spaziosa ed esclusiva dimora, l'immobile si rivela la scelta perfetta per ospitare studi professionali prestigiosi, quali studi notabili

€
€

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

