



Rif.: 61078193

€ 300.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Tripoli - Trieste Africano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

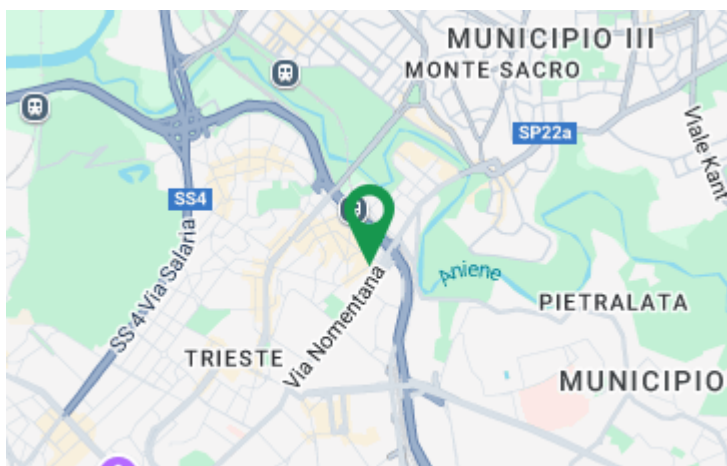
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La vostra Tecnocasa del quartiere africano è lieta di proporvi in esclusiva un immobile al piano terra con accesso indipendente. In via Tripoli, altezza via Nomentana, disponiamo di un appartamento in fase di ristrutturazione totale e cambio di destinazione da negozio ad abitazione. L'unità è composta di ingresso a vista su soggiorno con angolo cottura, camera da letto dotata di doppia finestra che affaccia su corte interna, garantendo una grande luminosità e tranquillità, bagno cieco. La ristrutturazione, curata nei minimi dettagli, prevede il rifacimento completo degli impianti elettrico e idrico, pavimentazione in parquet, le porte interne sono state scelte in stile moderno, scorrevoli a scrigno, per ottimizzare gli spazi e conferire un aspetto elegante e contemporaneo. Gli infissi in PVC con doppio vetro. L'angolo cottura verrà arredato su misura. La consegna prevista è per inizio settembre 2025. Ideale per chi cerca una soluzione pronta per essere abitata, moderna, funzionale e ben posizionata. Prezzo di richiesta 300.000 euro. Per maggiori informazioni o prenotare una visita contatti tel. 06.86217229 - 0686210207 - whatsapp 392 9660444

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

