Affiliato: Studio Somalia 1 Srl
Partita IVA: 06072861005
Viale Somalia, 165/167 00199 Roma (RM)
Email: rmcs1@tecnocasa.it - Tel.: 068600663















Rif.: 61290517

€ 380.000

Bilocale in vendita

Roma, Largo somalia - Trieste Nemorense Somalia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In Largo Somalia, proponiamo in vendita un interessante bilocale di 68 mq, situato a un piano alto, ideale sia come abitazione principale sia come opportunità di investimento immobiliare.L'appartamento si distingue per la sua particolare tranquillità e per la doppia esposizione, esterna e interna, che garantisce una piacevole luminosità e una buona aerazione naturale degli ambienti.La distribuzione degli spazi e la metratura rendono l'immobile particolarmente interessante per chi desidera acquistare una proprietà da mettere a reddito, soprattutto attraverso la locazione a studenti e giovani lavoratori. La zona di Viale Somalia, grazie alla presenza di attività commerciali, servizi e collegamenti, rappresenta infatti un contesto da valutare attentamente per un investimento destinato alla locazione residenziale.Un aspetto pratico da non sottovalutare è inoltre la possibilità di effettuare operazioni di carico e scarico direttamente davanti all'ingresso del palazzo, una comodità particolarmente utile in occasione di traslochi o per la movimentazione di arredi.Una soluzione interessante per chi è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.