



Rif.: 61130490

€ 369.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Mancinelli - Trieste Nemorense
Somalia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

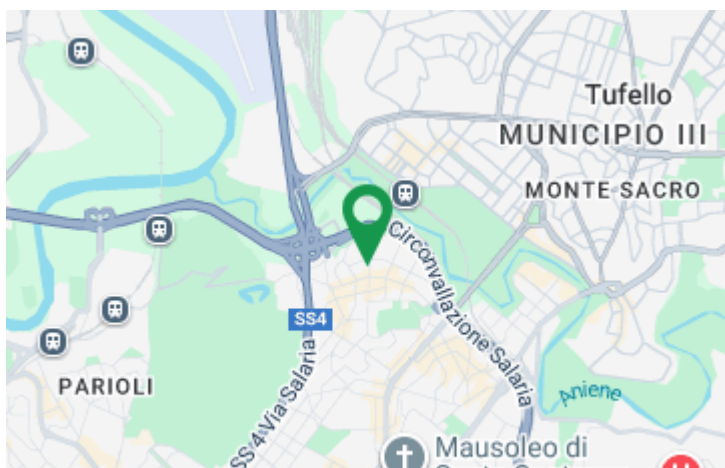
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Luigi Mancinelli, è disponibile un nuovo appartamento in vendita che offre comfort e tranquillità. Situato al terzo piano di una palazzina in tinta, l'immobile si estende su una superficie di 62 mq, ideale per chi cerca un'abitazione funzionale e accogliente. La disposizione interna comprende due locali ben distribuiti, una cucina abitabile ed un bagno con finestra; ambienti perfetti per rispondere alle esigenze di una coppia o di un professionista. L'appartamento si presenta in buono stato, pronto per essere abitato senza necessità di interventi immediati. Uno dei punti di forza è il balcone che corre lungo tutto l'appartamento, offrendo uno spazio privato con affaccio esterno. Posizione strategica: a pochi passi da negozi, mezzi pubblici, scuole, aree verdi e tutte le comodità del centro del quartiere. La via in cui l'appartamento è situato, è ottimamente collegata sia con il centro città che con la periferia, a pochi passi troviamo la storica Piazza Vescovio dov'è presente il capolinea della linea del 310 che collega il quartiere alla Stazione Termini, mentre direttamente da Viale Somalia la linea del 63 conduce al centro della



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

