



Rif.: 61120776

€ 390.000

Trilocale in vendita

Roma, Via ruggero leocavallo - Trieste
Nemorense Somalia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

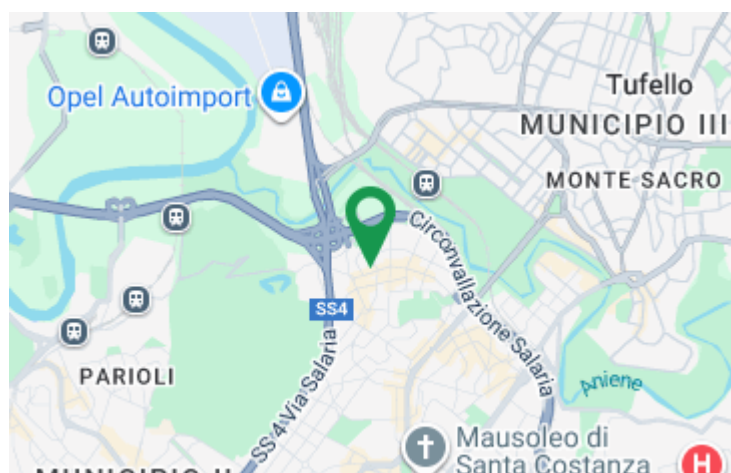
Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Via Leoncavallo. In stabile con servizio di portineria, proponiamo in vendita un nuovo appartamento di 76 mq posto al terzo piano con doppia esposizione, balcone e ampia cantina di pertinenza. L'immobile è da ristrutturare, ideale per chi desidera personalizzare ogni dettaglio secondo il proprio gusto o per chi cerca un investimento da valorizzare. Grazie alla doppia esposizione, gli ambienti risultano particolarmente luminosi e ben ventilati, mentre il balcone offre uno sfogo esterno prezioso per i momenti di relax. La via in cui l'appartamento è situato, è ottimamente collegata sia con il centro città che con la periferia, a pochi passi troviamo la storica Piazza Vescovio dove è presente il capolinea della linea del 310 che collega il quartiere alla Stazione Termini, mentre direttamente da Viale Somalia la linea del 63 conduce al centro della città; sempre in zona troviamo la Stazione Nomentana che collega il quartiere con l'aeroporto 'Leonardo da Vinci' e Viale Libia ricca di negozi e ben collegata tramite una fitta rete di autobus tra cui le linee 38, 80 e 88. Nelle immediate vicinanze sono presenti molteplici aree verdi, tra

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

