



Rif.: 60861230

↓ € 449.000

€ 475.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Luca Marenzio - Trieste Nemorense Somalia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	7

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

Via L. Marenzio, all'interno di una palazzina in tinta ristrutturata, vicinissimo a tutti i servizi che il quartiere offre, proponiamo in vendita un nuovo appartamento posto al settimo ed ultimo piano, che gode di una bellissima luminosità, grazie ad un affaccio principale con esposizione a Sud ed al piano alto. Inoltre, la palazzina è posta in un'area privata della strada, quindi, risulta essere molto silenziosa e riservata, con possibilità di carico/scarico. Attualmente si compone da un ampio ingresso con soggiorno a vista e uscita sul balcone, cucina, due camere da letto matrimoniali, disimpegno con soppalco e bagno con finestra. L'immobile gode di un'ottima suddivisione tra zona giorno e zona notte. L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne con pavimentazione in parquet in tutta la casa tranne che nei servizi, infissi in doppio vetro e PVC, porta blindata, condizionatori nel soggiorno e nelle camere e armadi a muro. Il riscaldamento è centralizzato con contabilizzatori. La soluzione immobiliare si presta a diverse esigenze ed è quindi la soluzione ideale per giovani coppie che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

