



Rif.: 61267179

€ 450.000

Capannone in vendita

Roma, Via della Maglianella - Boccea

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 388 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

MAGLIANELLA – CAPANNONE OPEN SPACE Proponiamo in vendita un capannone commerciale di circa 388 mq situato in Via della Maglianella, in una zona strategica della parte ovest di Roma, ben collegata alle principali arterie stradali e facilmente raggiungibile anche dal GRA. L'immobile si sviluppa su un'ampia superficie interna open space, che consente una grande flessibilità nella gestione degli spazi e si presta perfettamente a diverse tipologie di attività, tra cui deposito, logistica, laboratorio o produzione leggera. A completare la proprietà è presente una corte antistante, particolarmente comoda per le operazioni di carico e scarico merci, condivisa con l'unità confinante, che permette un accesso agevole anche a furgoni e mezzi operativi. Il capannone si presenta in buone condizioni generali ed è disponibile da subito, rappresentando una soluzione funzionale per chi è alla ricerca di uno spazio versatile in una posizione ben servita. Sito in Via della Maglianella. Richiesta € 450.000,00. Info Tecnocasa Circonvallazione Cornelia n. 3106/87979065



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

