



Rif.: 61252627

€ 16.000 / mese

Negozio in affitto

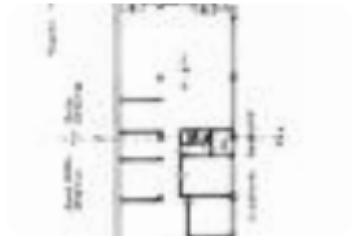
Roma, Viale Giulio Cesare - Prati

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno



Prati – PRESTIGIOSO LOCALE COMMERCIALE DI AMPIA METRATURA
Nel cuore del prestigioso quartiere Prati, proponiamo in locazione un importante locale commerciale categoria C/1 di circa 400 mq, interamente sviluppato al piano terra. L'immobile si trova in una delle vie più commerciali e centrali di Roma, in una posizione strategica caratterizzata da un intenso passaggio pedonale e veicolare, a pochi passi dalla metropolitana e nelle immediate vicinanze del Tribunale, garantendo un costante flusso di potenziali clienti e professionisti. La distribuzione interna degli spazi è particolarmente funzionale, con due grandi ambienti principali e tre ambienti di dimensioni più contenute, ideali per uffici, sale riunioni, magazzini o locali di servizio. Completano la proprietà tre servizi igienici, rendendo il locale adatto a molteplici destinazioni d'uso, come showroom, studi professionali, centri medici, palestre o attività commerciali. Una soluzione di grande valore, difficile da reperire per metratura, posizione e qualità, rappresentando una vera opportunità nel cuore di uno dei quartieri più richiesti della Capitale. Per esigenze di riservatezza della proprietà, posizione esatta, d [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

