



Rif.: 61016310

€ 180.000

Negozio in vendita

Roma, Via di Casalotti - Casalotti

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

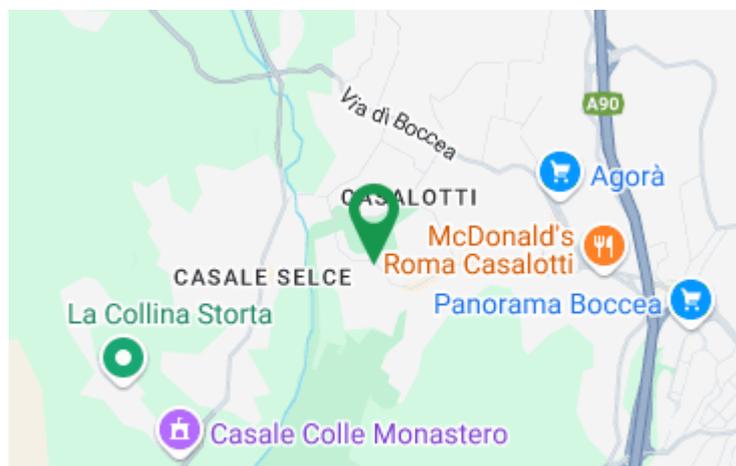
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Agenzia Affiliato Tecnocasa 'Immobili Commerciali Boccea' propone in vendita su Via di Casalotti un locale commerciale con quattro vetrine su strada, internamente di 130 mq circa a piano terra con quattro servizi igienici e con ulteriori 130 mq circa di sotto negozio ad uso magazzino. Completa la proprietà una corte esterna esclusiva posta nel retro del locale (senza accesso diretto dal negozio) di ulteriori 100 mq circa coperta e pavimentata, una corte esterna scoperta di circa 150 mq, in parte pavimentata ed in parte a verde, oltre ad un parcheggio di proprietà condominiale ma ad uso esclusivo del negozio dove vi è la possibilità di parcheggiare fino a cinque o sei auto. Essendo parte venditrice un Fondo Immobiliare, l'acquisto è ideale per società che acquisterebbe ad imposte agevolate al 2%. In caso di acquisto da parte di persone fisiche, si applica anche IVA al 22%. Sito in Via di Casalotti 295. Prezzo Euro 180.000,00. Info: Tecnocasa Circonvallazione Cornelia 06/87979065

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

