



Rif.: 60972283

↓ € 900 / mese

€ 1.000 (-10%)

## Laboratorio in affitto

Roma, Via dell'Assunzione - Battistini

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Agenzia Affiliato Tecnocasa 'Immobili Commerciali Boccea' propone in locazione nelle immediate vicinanze di via Mattia Battistini, un locale con una destinazione d'uso a laboratorio posto al piano seminterrato ed una consistenza di 105 mq, ingresso da una serranda collegata da rampa d'accesso in uso semi esclusivo. Internamente si presenta in un unico grande ambiente con servizio igienico.

Possibilità di ripristinare un accesso pedonale da Via Del Forte Braschi. L'immobile si trova in una zona facilmente raggiungibile, a pochi minuti dalle principali arterie stradali e autostradali. Vicinanza a servizi essenziali e trasporti pubblici. La parte locatrice valuta un'agevolazione economica per i primi anni sul canone di locazione. Sito in via Dell'Assunzione. Prezzo Euro 900,00 mensili. Info



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

