



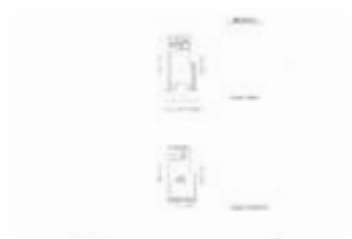
Rif.: 60921470

**€ 85.000**

## Negozio in vendita

Roma, Via Attilio Friggeri - Balduina

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BALDUINA – NEGOZIO IN VENDITA Agenzia Affiliato Tecnocasa "Immobili Commerciali Boccea" propone in vendita su Via Attilio Friggeri, nel cuore della Balduina, un locale commerciale con una vetrina su strada, internamente di 38 mq circa a piano terra con bagno ed anti bagno e con ulteriori 38 mq circa di sotto negozio ad uso magazzino. Essendo parte venditrice un Fondo Immobiliare, l'acquisto è ideale per società che acquisterebbe ad imposte agevolate al 2%. In caso di acquisto da parte di persone fisiche, si applica anche IVA al 22%. Sito in Via Attilio Friggeri 125. Prezzo Euro 85.000,00. Info: Tecnocasa Circonvallazione Cornelia 06/87979065

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

