



Rif.: 60900702

€ 179.000

Attività in vendita

Roma, Via degli Scipioni - Prati Cola DI Rienzo

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Agenzia Affiliato Tecnocasa "Immobili Commerciali Boccea" propone la cessione d'azienda di un'attività di somministrazione alimenti e bevande all'interno di un locale commerciale dotato di CANNA FUMARIA sita nelle immediate vicinanze di Piazza Risorgimento e nello specifico in Via degli Scipioni, in una posizione strategica in quanto zona ad altissima presenza turistica, soprattutto in vista dell'imminente Giubileo 2025. L'attività si trova all'interno di un locale commerciale con una vetrina su strada, di circa 65 mq interni composti da un ambiente principale con 18 posti a sedere ampliabili, una cucina completa, un locale spogliatoio per i dipendenti, un magazzino con cella frigorifera ed un bagno con antibagno. L'immobile si presenta in ottimo stato interno. Completa la proprietà una pedana esterna autorizzata con OSP con ulteriori 14 posti a sedere che dona una grande visibilità dell'attività anche dalla strada. Importante da sottolineare la strategicità della posizione in cui si trova il locale in quanto lo stesso è posizionato su una via ad alto transito pedonale, vicino ad altre attività ristorative, ed a pochissimi minuti a piedi da Piazza San Pietr [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

