



Rif.: 61166819

€ 270.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Giano Parrasio - Monteverde Vecchio

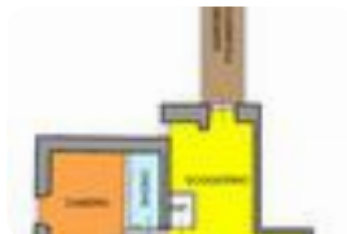
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	-1

 Classe energetica: **G**

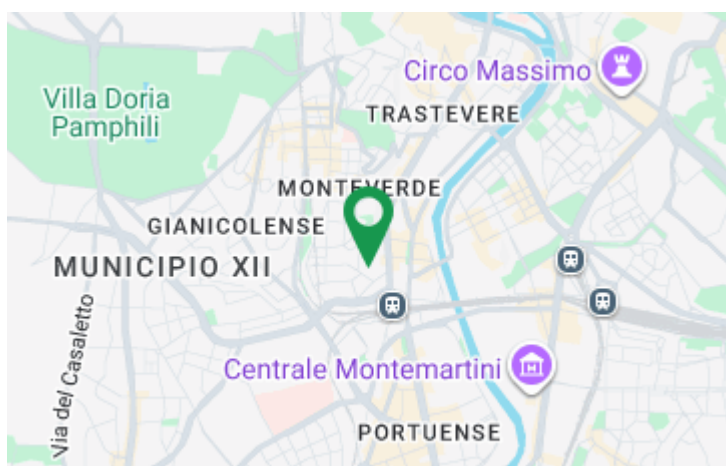
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Giano Parrasio A pochi passi da Viale Trastevere, all'interno di uno stabile d'epoca dei primi anni '30 proponiamo in vendita un appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio e giardino pavimentato. Recentemente ristrutturato, offre un ambiente moderno e funzionale, mantenendo il fascino dell'epoca. La palazzina presenta un doppio ingresso che permette di raggiungere l'immobile sia da Via Giano Parrasio scendendo di un piano che da Via Paolo Segneri salendo di mezza rampa. La posizione strategica garantisce ottimi collegamenti con il resto della città, grazie alla vicinanza di mezzi pubblici e servizi essenziali. L'immobile presenta riscaldamento autonomo e doppia esposizione Sud-Est/Sud-Ovest. Nel prezzo è compreso sia l'intero mobilio che tutti gli elettrodomestici presenti. Questo appartamento rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire in una zona di Roma apprezzata per la sua vivibilità. La combinazione di caratteristiche storiche e comfort moderni rende questa proprietà una scelta versatile, adatta sia per uso personale che come investimento a



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

