



Rif.: 61048522

**€ 690.000****Quadrilocale in vendita****Roma, Via Giano Parrasio - Monteverde Vecchio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Giano Parrasio - A pochi passi da Viale Trastevere, proponiamo in vendita un appartamento che coniuga spazio e comodità. Situato in un edificio in cortina degli anni '60, questo immobile di 150 mq ca. offre un'ampia metratura, ideale per chi cerca ambienti spaziosi e versatili. La palazzina presenta un doppio accesso anche da Via Ambrogio Traversari. La disposizione interna comprende ampio ingresso, salone doppio, tre camere, cucina abitabile, due bagni, ripostiglio, tre balconi di cui uno in parte abitabile e cantina. La posizione al secondo piano con affaccio da terzo assicura una luminosità naturale che pervade ogni ambiente, creando un'atmosfera accogliente e piacevole. Dispone di riscaldamento autonomo e si presenta in buono stato. La zona è ben servita dai mezzi pubblici, facilitando gli spostamenti verso il centro città e altre aree di interesse. Chiamaci subito per fissare una visita all'immobile! Oltre a cercare casa vuoi anche vendere o affittare il tuo immobile? Contattaci per organizzare una valutazione. Ti garantiamo una stima precisa e di mercato.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

