



Rif.: 60914711

Informazioni in agenzia

## Attico in vendita

Roma, Via Lorenzo Rocci - Monteverde Casaletto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In un signorile comprensorio con accesso da Via Lorenzo Rocci e Via Adolfo Gandiglio e con servizio di portierato, proponiamo attico e superattico completamente ristrutturati con materiali di pregio. L'attico è composto da: ingresso, salone doppio con camino, cucina abitabile, camera con bagno all'interno, sauna in legno naturale, ripostiglio, terrazzo e balcone di 100 mq circa. Il piano superattico è composto da: tre camere matrimoniali di cui una con cabina armadio e due bagni di cui uno ensuite. Completano la proprietà un box auto, una cantina e una soffitta. L'appartamento è dotato di schermo cinema,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

