

Rif.: 61074191

**€ 475.000**

## Quadrilocale in vendita

Roma, Viale dei Colli Portuensi - Monteverde Colli Portuensi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 134 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

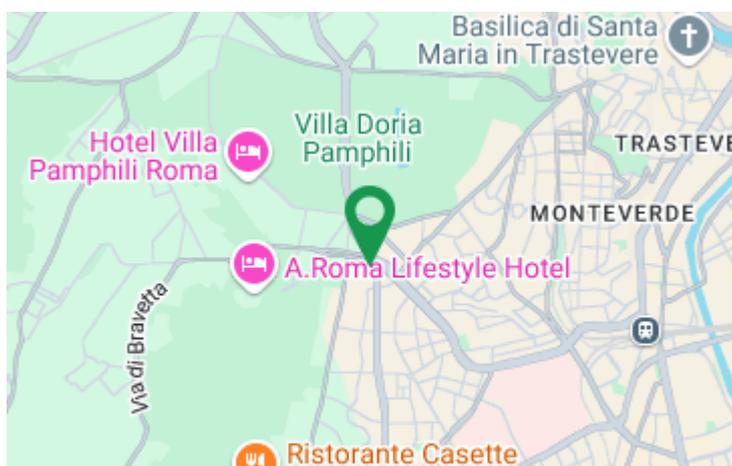
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Viale dei Colli Portuensi, in comprensorio di quattro palazzine in cortina con servizio di portineria per l'intera giornata, proponiamo la vendita di un immobile posto nella palazzina in seconda linea, garantendo sicurezza e tranquillità. L'immobile è composto da: ampio ingresso, salone doppio, due camere da letto, bagno, ampio disimpegno con tre armadi a muro/ripostiglio, due balconi e una comoda soffitta con finestra di ca 7 mq. POSTO AUTO CONDOMINIALE ALL'INTERNO DEL COMPRESORIO. Possibilità di acquisto di una seconda soffitta e di un box di 24 mq con soppalco, serranda elettrica e ampio e comodo spazio di manovra. La planimetria regolare e l'ampia metratura permette la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

