



Rif.: 61154453

€ 299.000

Trilocale in vendita

Roma, Via di Monte Verde - Monteverde

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

 Classe energetica: 

 EP globale rinnovabile: 259.51 kW h/m² anno

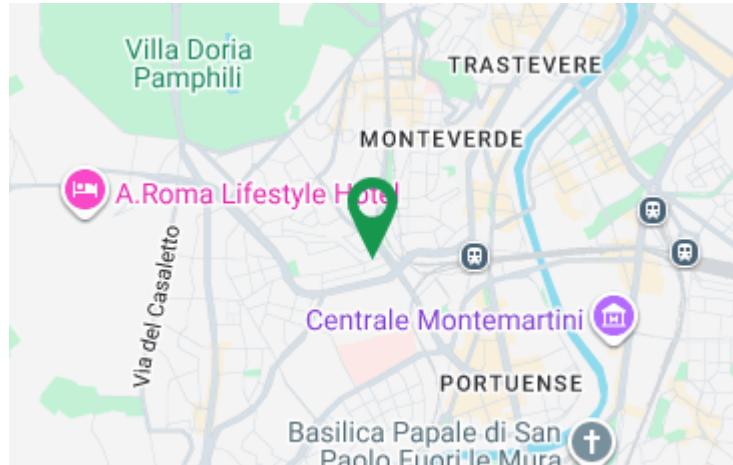
EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😊



Via di Monteverde - In condominio in cortina con servizio di portineria proponiamo un immobile ristrutturato completamente composto da: piccolo ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera da letto, camera singola, bagno, ripostiglio con attacco lavatrice e balcone. La ristrutturazione dell'immobile, eseguita nel 2018, con ottimi materiali e con particolare attenzione alle comodità moderne, è fornita di ogni comfort: Impianto di climatizzazione canalizzato a soffitto, con distribuzione dell'aria verso soggiorno e camere da letto- Fibra Ottica - Rifacimento totale di impianti elettrico, idrico e gas- Infissi moderni con doppi vetri- Serrande elettriche- Grate di sicurezza di ultima generazione ad alta resistenza, complete di zanzariere magnetiche.- Cassonetti delle serrande coibentati e insonorizzati con materiali isolanti per il miglioramento del comfort termico e acustico dell'immobile- Porta blindata- Produzione di acqua calda sanitaria tramite caldaia a gas- Riscaldamento centralizzato condominiale con

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

