



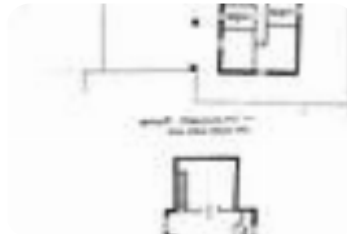
Rif.: 61249050

€ 535.000

Villa singola in vendita

Roma, Via Nulvi - Spallette Ponte Galeria

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella tranquilla zona residenziale di Spallette, l'agenzia Tecnocasa Casetta Mattei propone la vendita di una signorile villa unifamiliare indipendente, disposta su due livelli e circondata da un ampio giardino perimetrale, ideale per chi desidera privacy, comfort e spazi esterni. L'ingresso pedonale introduce a un ampio giardino pavimentato, che conduce al patio con l'ingresso principale dell'abitazione. L'area esterna è curata nei minimi dettagli e offre un perfetto connubio tra relax e praticità. LA ZONA GIORNO, accogliente e funzionale, si sviluppa attorno a un comodo salone doppio impreziosito da un caratteristico camino, ideale per creare un'atmosfera calda e familiare. La cucina, accessoriata anche di forno a legna, si integra perfettamente con l'ambiente living, offrendo uno spazio conviviale da vivere ogni giorno e da condividere con amici e familiari. LA ZONA NOTTE ospita tre ampie camere da letto matrimoniali, ben proporzionate e facilmente arredabili. Due bagni finestrati servono comodamente questa parte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

