

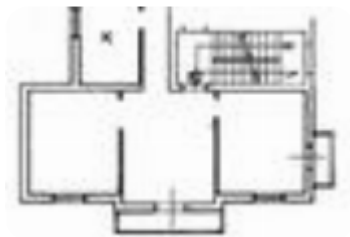
Rif.: 61212860

€ 255.000

### Trilocale in vendita

Roma, Via dei Rangoni - Casetta Mattei

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PORTUENSE TRILOCALE LUMINOSO CON DOPPIA ESPOSIZIONE E DUE BALCONI Se sei alla ricerca di un appartamento spazioso, luminoso e pronto da abitare in una zona tranquilla ma ben collegata, questa soluzione potrebbe rappresentare la scelta ideale. Situato in Via dei Rangoni, tranquilla traversa di Via Portuense, l'immobile si trova in un contesto privato e silenzioso, perfetto per chi desidera vivere lontano dal caos senza rinunciare alla comodità dei servizi. IL CUORE DELLA CASA è sicuramente il soggiorno, ampio e luminoso, caratterizzato da una piacevole esposizione che garantisce luce naturale durante tutta la giornata. Da qui si accede al primo balcone, uno spazio esterno ideale per momenti di relax. La cucina abitabile, separata da un elegante arco, risulta comoda e ben organizzata e dispone inoltre di un pratico ripostiglio, soluzione ideale per ottimizzare gli spazi e mantenere ordine

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

