

Rif.: 61186806

€ 99.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Portuense - Casetta Mattei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 850
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

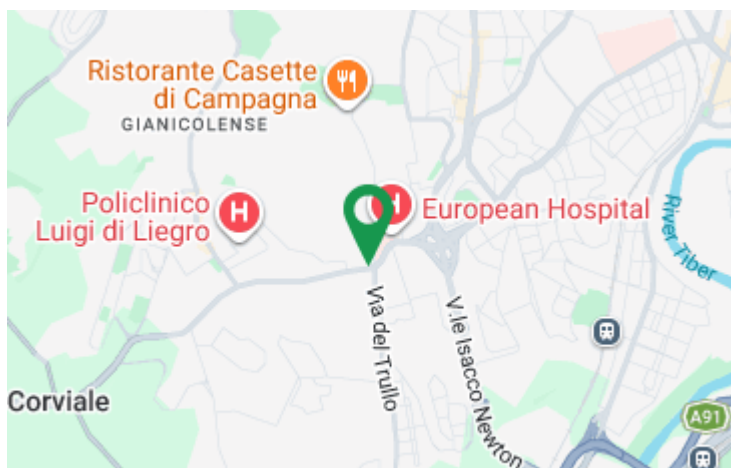
EP globale rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

L'INVESTIMENTO PER IL TUO FUTURO - NUDA PROPRIETÀ IN VIA PORTUENSE ALL'INTERNO DI UN COMPRESORIO RESIDENZIALE composto da tre palazzine in buono stato manutentivo, dotato di servizio di portierato, proponiamo in vendita una NUDA PROPRIETÀ con usufruttuario di 71 anni. LA POSIZIONE rappresenta uno dei principali punti di forza dell'investimento, grazie alla costante richiesta locativa della zona e alla facilità di collegamento con i principali poli direzionali e infrastrutturali della città. Ci troviamo in Via Portuense, in posizione strategica a due passi dal quartiere del Trullo e dall'area residenziale dei Colli Portuensi, contesto ben servito e ottimamente collegato sia al centro di Roma sia all'Aeroporto di Roma-Fiumicino. L'UNITÀ IMMOBILIARE è posta al primo piano e presenta una distribuzione interna funzionale e razionale: l'ingresso conduce

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

