



Rif.: 61184207

**€ 225.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Vicolo della Casetta Mattei - Casetta Mattei

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 750
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 146.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

LA TUA NUOVA CASA DA PERSONALIZZARE! Se stai cercando un appartamento luminoso, silenzioso, con spazi generosi e box auto in un contesto riservato, questa è l'opportunità che aspettavi. In Vicolo della Casetta Mattei, in una strada senza uscita, ti presentiamo un comodo trilocale inserito in una palazzina in cortina di soli tre appartamenti: una soluzione immersa nel verde e lontana dal traffico, perfetta per chi desidera privacy e tranquillità senza rinunciare alla comodità dei principali servizi. ZONA GIORNO Fin dall'ingresso si percepisce l'armonia degli ambienti: spazi ben distribuiti, proporzioni equilibrate e tramezzature interne che consentono un'elevata flessibilità progettuale. La zona giorno conquista per luminosità e funzionalità. Il soggiorno,

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

