



Rif.: 61181376

↓ € 280.000

€ 300.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Roma, Via dei Candiano - Casetta Mattei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 174.00 kW h/m² anno

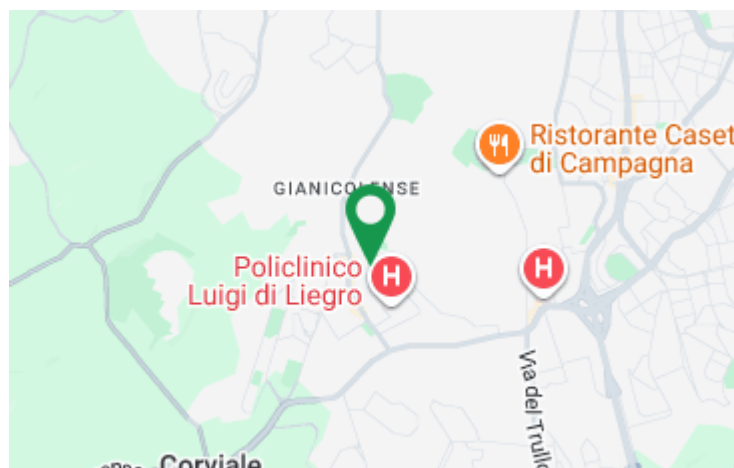
EP globale rinnovabile: 145.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

OTTIMO TRILOCALE CON POSSIBILITA' DI RISTRUTTURAZIONE PERSONALIZZATA. In Via dei Candiano, all'interno di una palazzina in cortina nata come stabile familiare, proponiamo in vendita un trilocale posto al piano rialzato, caratterizzato da un'ottima metratura interna e da una doppia esposizione angolare che garantisce luminosità e ricambio d'aria durante tutto l'arco della giornata. Il contesto è riservato e silenzioso, con facilità di parcheggio e la comodità di avere i principali servizi nelle immediate vicinanze, pur rimanendo piacevolmente isolato dal caos cittadino. LA ZONA GIORNO L'ingresso introduce alla zona living, dove troviamo un soggiorno con cucina a vista, ambiente accogliente e ben distribuito. Da questo spazio si accede ai due sfoghi esterni dell'immobile: un balcone verandato, sfruttabile durante tutto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

